

## 최첨단 스마트 신도시 조성

사업주체				사업유형		예산구분		소요예산
국가	경기도	자체	민간	신규	계속	예산	비예산	41,200백만원(추정) * LH예산
○	○	○		○		○		
이행단계					완료시기			
완료	이행 후 계속추진	정상추진	일부추진	임기 내	임기 후	완료연도		
	○			○		2023년		
중앙정부 도움 필요성		해당없음 [○] / 도움필요 [제도개선( ), 재정지원( )]						

연차별 추진목표	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년
	-	감일지구 등 스마트도시 조성	교산지구 등에 기반시설, 서비스를 확대하여 지속 추진		

### 공약사업 목표

- ◆ 하남시에 최첨단 기술을 적용하여 편리하고 살기 좋은 도시 조성

## 1 사업개요

- 사업기간 : 2022. ~ 계속
- 총사업비 : 약 41,200백만원 ※ LH 예산
- 시행자 : 하남시, 한국토지주택공사, 경기주택도시공사, 하남도시공사
- 사업내용
  - ① 신도시(감일, 교산) 스마트도시 조성
    - 사업자, 유관기관, 관련부서 간 의견 조율을 위한 거버넌스 구성
    - 교통, 방범, 환경 등 시민 편의 중심의 스마트도시 기반시설 및 서비스 구축
  - ② 원도심, 기존 신도시(미사, 위례) 간의 불균형 해소
    - 스마트도시기반시설을 이용할 수 있도록 설계부터 연계 추진
  - ③ 스마트도시계획 단계별 추진 및 이행을 제고
    - 스마트 주차, 공공 Wifi, AI CCTV 등 서비스 확대
    - 단계별 추진 및 이행을 제고로 시민 삶의 질 향상

## 2 추진계획 및 소요예산

### □ 연차별 추진계획

연도	추진사항
2024년	- 감일지구 실시계획 승인, 준공 승인, 인수인계 - 교산지구 서비스(기반시설) 상세협의(개소, 수량 등) 후 실시계획 승인
2025~2026년	- 신규 스마트도시서비스 지속적 확대 및 원도심 신도시 간 불균형 해소

### □ 연차별 소요예산

<단위: 백만원>

	계	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년
국비	41,200(추정)	8,600			32,600(추정)	
총계	41,200(추정)	8,600			32,600(추정)	

※ 재원확보방안 : 한국토지주택공사 감일·교산 공공주택지구 스마트도시 조성 예산

## 3 추진실적

○ 최첨단 신도시 조성 추진율(감일·교산지구 추진율의 평균) : 47%

- 감일지구 실시계획 승인을 위한 추가사항 협의(LH→하남시) 완료(2023.12.)
- 교산지구 기본계획 수립을 위한 서비스(기반시설) 선정 완료(2023.12.)

추진단계	서비스 (기반시설) 선정협의	계 획 수 립	구 축			준 공 승 인	인 계 인 수	
			추 가 사 항 의 협 의	기 반 시 설 구 축	서 비 스 구 축			
지구명	추진율 (100%)	10%	20%	50%			10%	10%
				10%	20%	20%		
감 일 지 구	74%	완료 (10%)	실시계획 수립 중 (19%)	완료 (10%)	구축 중 (19%)	구축 중 (16%)	추진 예정	추진 예정
교 산 지 구	20%	완료 (10%)	기본계획 수립 완료 (10%)	추진 예정	추진 예정	추진 예정	추진 예정	추진 예정

※ 추진율(100%)을 추진단계별 중요도에 따라 배분 / 지구별 추진율은 추진단계별 달성 퍼센트의 합

## 4

## 2024년 추진계획

### ○ 1분기

- 감일지구 : 스마트도시건설사업 실시계획 승인
- 교산지구 : 하남교산 신도시 스마트도시 기본계획 확정, 설명회 실시

### ○ 2~3분기

- 감일지구 : 서비스(기반시설) 구축현황 확인, 준공 및 인수인계 협의
- 교산지구 : 서비스(기반시설) 상세협의(개소, 수량 등) 및 실시계획 협의

### ○ 4분기

- 감일지구 : 준공 및 인수인계 협의/승인
- 교산지구 : 스마트도시건설사업 실시계획 승인

## 5

## 문제점 및 대책

### ○ 문제점

- 한국토지주택공사 감일지구 사업부의 하남시 서비스(기반시설) 담당부서와 협의 지연으로 스마트도시 건설사업 실시계획 수립, 승인 및 서비스(기반시설) 구축 미비 → 감일지구 스마트도시건설사업 준공 지연 예상

### ○ 대책

- 한국토지주택공사와 지속 협의 및 월별 서비스(기반시설) 구축 현황 확인을 통한 미비사항 개선