

동서울 변전소 옥내화 추진

사업주체				사업유형		예산구분		소요예산
국가	경기도	자체	민간	신규	계속	예산	비에산	사업시행자 부담
○				○			○	
이행단계					완료시기			
완료	이행 후 계속추진	정상추진	일부추진	임기 내	임기 후	완료연도		
		○		○		2026년		
중앙정부 도움 필요성		해당없음 [] / 도움필요 [제도개선(), 재정지원(○)]						

연차별 추진목표	2022년 유관기관 회의 실시	2023년 승인기관 건의	2024년 옥내화 사업 착수	2025년 행정절차 진행	2026년 옥내화 사업 준공

공약사업 목표

- ◆ 감일지구 주민의 쾌적한 주거환경 조성

1 사업개요

시설명	부지면적	사업시행자	총사업비	사업기간
동서울전력소	198,732m ²	한국전력공사	약 6,996억원	2024.~2026. (옥내화)

2 추진계획 및 소요예산

□ 연차별 추진계획

연도	추진사항
2024년	- 옥내화 사업 착수
2025년	- 행정절차 진행
2026년	- 옥내화 사업 준공

○ 소요예산 : 약 6,996억원

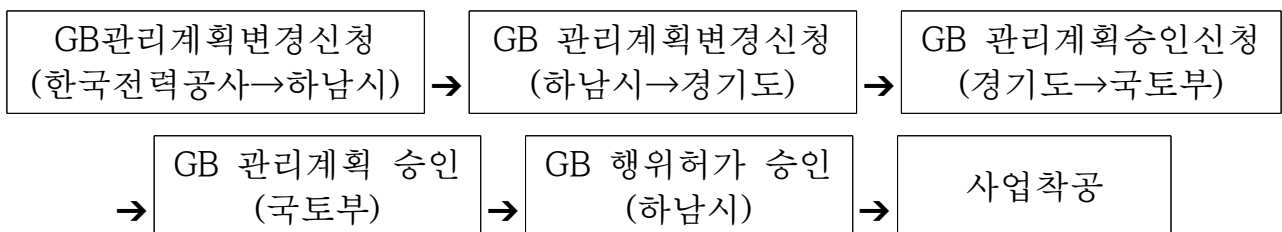
3 추진실적

- 2022. 08. 08. : 동서울전력소 옥내화 추진 요청(하남시→LH, 국토부)
- 2022. 08. 18. : 동서울변전소 옥내화 요청(하남시→한국전력공사 경인건설본부)
- 2022. 11. 07. : GB 관리계획 변경 신청(한국전력공사→하남시 건축과)
- 2023. 05. 24. : GB 관리계획 변경 신청서 제출(하남시→경기도)
- 2023. 07. 18. : GB 관리계획 국토교통부 사전협의
- 2023. 09. 12. : 2026년 수도권(경기도) 개발제한구역 관리계획 의견 조회
(경기도→하남시)
- 2023. 09. 15. : 개발제한구역 관리계획 수립(안) 공람·공고
- 2023. 10. 06. : 2026년 수도권(경기도) 개발제한구역 관리계획 의견 회신
(하남시→경기도)
- 2023. 10. 27. : 경기도 도시계획위원회 심의(조건부 의결)
- 2023. 12. 21. : 국토교통부 중앙도시계획 심의(원안 의결)
 - ※ 수도권 지역의 지속적인 개발에 따른 전력수요 증가에 대비한 동서울변전소 옥내화 및 변환소 건설사업 추진(한국전력공사)

4 2024년 추진계획

- 사업 추진 시 경관계획 및 저감대책 등 주민의견이 반영될 수 있도록 노력

5 업무추진 흐름도



소관부서	건축과장 신경용(☎6350)	개발제한구역하기팀장 김성진(☎5489)	담당 채수정(☎5514)
------	-----------------	-----------------------	---------------