

성남골프장 존치(개발사업 시 시민친화 공간 조성)

사업주체				사업유형		예산구분		소요예산
국가	경기도	자체	민간	신규	계속	예산	비예산	-
○		○		○			○	
이행단계					완료시기			
완료	이행 후 계속추진	정상추진	일부추진	임기 내	임기 후	완료연도		
		○		○		2024년		
중앙정부 도움 필요성		해당없음 [○] / 도움필요 [제도개선(), 재정지원()]						

연차별 추진목표	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년
	기존과 같이 골프장으로 활용될 수 있도록 협의				

공약사업 목표

- ◆ 성남골프장을 기존과 같이 골프장을 활용 (개발사업 불가피 시 위례주민들의 피해가 발생되지 않도록 시민의사 적극 반영)

1 사업개요

- 위치 : 하남시 학암동 산30번지 일원(미군 반환공여지)
- 규모 : 약 900,000㎡
- 토지소유주 : 국방부
 - ※ 국방부에서 성남골프장 부지 활용방안 검토 중

2 추진계획 및 소요예산

연차별 추진계획

연도	추진사항
2024년	- 국방부와 토지활용방안 협의 추진(골프장 활용)
2025년	- 개발사업 추진 시 주민의견 수렴을 통한 공원 등 주민편익시설 우선 검토

3 추진실적

- 2020. 12. : 반환 합의(미군↔국방부)
- 2021. 01. ~ 2022. 07. : 오염토양 정밀조사 실시(국방부)
- 2022. 08. : 오염토양 정화조치 명령(시→국방부), 신도시 추진관련 협조요청(시→LH)
※ 성남골프장 존치 또는 공원 등 주민편익시설로 활용 필요
- 2022. 11. : 성남골프장 유지관리 및 보안강화 협조 요청(시→국방부)
- 2023. 03. 13. : 성남골프장 활용관련 협의(시-국방부-하남도시공사)
※ 활용방안, 발전종합계획 반영, 부지매입 등 협의
- 2023. 03. 22. : 성남골프장 부지활용 협조 요청(시→국방부)
※ 부지매입 등을 통해 골프장을 주용도로 주민편익시설도 함께 설치하는 방안으로 발전종합계획을 수립하여 하남시가 성남골프장을 활용할 수 있도록 협조
- 2023. 04. 13. : 발전종합계획 수립 관련 경기도 협의
※ 국방부 협의 완료 및 사업계획 구체화 필요
- 2023. 06. 12. : 국방부-경기도 상생발전협의회 시 성남골프장 활용 건의
- 2023. 12. 27. : 국방부 검토의견 회신
※ 성남골프장에 대한 국방부 활용방안이 아직 결정되지 않았으며, 활용방안이 결정된 이후 매각여부에 대한 공식답변 제공 가능

4 2024년 추진계획

- 현재와 같이 골프장으로 활용(매각)될 수 있도록 국방부 지속 협의

5 문제점 및 대책

- 국방부 활용계획 확정에 따른 대응방안
 - 개발사업 추진 시 : 공원 등 주민편익시설 우선 검토하고 추진과정에서 주민의견 수렴을 통해 시민이 공감할 수 있는 방안 수립

6 업무추진 흐름도



소관부서	도시전략과장 최용현(☎6090)	도시전략팀장 박동애(☎5496)	담당 방현준(☎5458) 정광채(☎1249)
------	-------------------	-------------------	-----------------------------