

## H2 프로젝트 전면 재점검

사업주체				사업유형		예산구분		소요예산
국가	경기도	자체	민간	신규	계속	예산	비예산	-
		○			○		○	
이행단계					완료시기			
완료	이행 후 계속추진	정상추진	일부추진	임기 내	임기 후	완료연도		
○				○		2022년		
중앙정부 도움 필요성		해당없음 ( ) / 도움필요 [제도개선(○), 재정지원( )]						

연차별 추진목표	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년
	GB해제 주민공람 취소	-			

### 공약사업 목표

- ◆ 사업계획 및 그간 사업추진의 적정성, 관계법령 등 여건 변동사항에 대한 대응방법의 적정성 등을 면밀히 검토하여 향후 추진 방향 재결정

## 1 사업개요

- 위 치 : 하남시 창우동 108번지 일원
- 규 모 : 약 162,000㎡
- 사업내용(H2 프로젝트)
  - 종합병원(응급실+300병상 이상), 호텔, 컨벤션, 어린이체험시설, 공공주택 등

## 2 추진계획

### □ 연차별 추진계획

연도	추진사항
2023년	- 지속적 환경평가등급 완화 추진 ※ 「GB해제 지침」(국토교통부 개정(2023.7.25.))
2024년	- 개발방안 검토

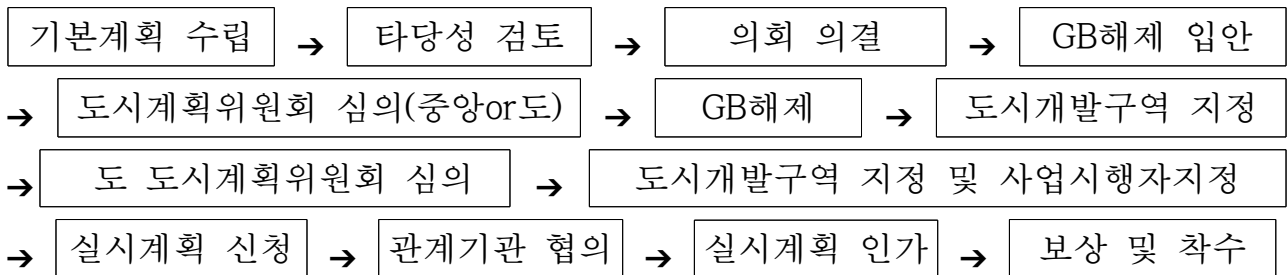
### 3 추진실적

- 2022. 07. 14. : 국토교통부 협의(환경평가등급 소급 적용 불가 입장)
- 2022. 09. 08. : 도시관리계획(GB해제) 결정(변경) 주민공람 취소 공고 개발행위허가 제한구역 해제 고시
- 2022. 09. 14. : 우선협상대상자 선정 취소 통보(공사→ IBK컨소시엄)
- 2023. 07. 25. : 「GB해제 지침」(국토교통부) 개정
  - ※ 수질(환경평가등급) 1·2등급일지라도 '개발사업 등으로 발생하는 수질오염원 관리를 위한 대책을 수립한 경우' 해제 허용
- 2023. 09. 20. : 기본구상 및 기본계획 수립 용역 착수

### 4 2024년 추진계획

- 국토교통부의 「GB해제 지침」 개정(2023.7.25.)에 따라 사업 재추진 가능  
→ 시에서 필요로 하는 시설의 도입을 위한 개발방안 검토

### 5 업무추진 흐름도



소관부서	도시전략과장 최용현(☎6090)	도시전략팀장 박동애(☎5496)	담당 방현준(☎5458) 정광채(☎1249)
------	-------------------	-------------------	-----------------------------